



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Boulevard de la Constitution, 9, 4020 Liège (Bon), BE**



Chambre(s) : **2**  
Salle(s) d'eau : **1**  
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **2**  
Surface habitable : **80 m2**

Chauffage : **Gaz**  
Charges : **250 €**  
Disponibilité **Immédiatement**

## Description

Appartement 2 chambres avec cour – Boulevard de la Constitution à Liège  
Situé au Boulevard de la Constitution 9 à 4020 Liège, cet appartement de caractère vous séduira par son charme et ses beaux volumes.

D'une superficie d'environ 80 m<sup>2</sup>, il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine, de deux chambres et d'une salle de bain.

Une cour privative à l'arrière, idéale pour profiter d'un extérieur au calme.

L'appartement bénéficie d'une belle hauteur sous plafond et du cachet typique d'une maison de maître, offrant un cadre de vie agréable et spacieux.

Loyer : 900 € / mois

Charges : 250 € / mois (provision comprenant eau, gaz et électricité)

Pas de charges communes

Situation idéale, proche des commodités, transports et du centre-ville.