



STOLER
IMMO

A LOUER

1.500 €



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue de la Cathédrale, 19, 4000 Liège (Excellent état), BE**



Chambre(s) : **3**
Salle(s) d'eau : **2**
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **3**
Surface habitable : **120 m2**
Surface terrasse : **50**

Chauffage : **Gaz**
Etat : **Excellent**
Charges : **30 €**

Description

Dans une nouvelle résidence munie d'un ascenseur, ce duplex vous propose un espace intérieur moderne et entièrement meublé pour votre confort.

Il se distingue par une belle pièce de vie astucieusement aménagée, comportant de nombreux meubles sur mesure qui optimisent l'utilisation de l'espace.

Composée d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée, d'un séjour/salle à manger, d'un hall de nuit, de trois chambres, d'une salle de bain, d'une salle de douche, d'un WC individuel et d'un balcon de 10 m2. Ce bien a été conçu avec un souci de détail pour offrir une abondance de rangements.

De plus, vous bénéficierez du confort supplémentaire d'un chauffage central au sol, assurant une chaleur homogène et agréable, ainsi que de stores dans chaque pièce pour un contrôle optimal de la luminosité.

En ce qui concerne les espaces communs, la résidence offre un local à vélos.

Idéalement situé, à quelques pas du centre-ville de Liège, offrant ainsi un accès facile à toutes les commodités.

Disponible le 01 septembre 2025.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO