A LOUER

1.140 €

Type de bien : **Appartement**
Situation : **Rue des Guillemins, 66, 4000 Liège (Bon), BE**

Chambre(s) : **3**	Nombre de façades : **54**	Etat : **Bon**
Salle(s) d'eau : **2**	Surface habitable : **100 m2**	Charges : **60 €**

Description

À LOUER – Duplex 3 chambres idéalement situé à Liège (Rue des Guillemins)
Situé dans le quartier prisé des Guillemins, à deux pas de la gare et du passage du tram, ce duplex vous séduira par sa localisation stratégique.
Il se compose d'un hall d'entrée, d'une lumineuse pièce de vie avec séjour et cuisine équipée ouverte, un hall de nuit, trois belles chambres, deux salles de bain ainsi que deux WC séparés, offrant tout le confort pour une famille ou une colocation.
Proche de toutes les commodités (commerces, transports en commun, écoles, etc.).
Très bon PEB de classe B
Charges communes : 60 euros.
Energies séparées.
Libre le 01 juillet 2025.

Rue cathédrale 17 I B-4000 Liège I Tél. +32 4 223 50 95
Fax. +32 4 223 50 94 I info@stolerimmo.be I www.stolerimmo.be I N°IPI 502 009
STOLER IMMO