



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue du Mambour, 8, 4000 Liège (Bon), BE**



Chambre(s) : **1**
Salle(s) d'eau : **1**

Surface habitable : **70 m2**

Chauffage : **Gaz**
Etat : **Bon**
Charges : **25 €**

Description

Situé au premier étage d'un immeuble sans ascenseur, cet appartement de 50 m² se compose d'une pièce de vie, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle de douche avec WC. Idéalement situé, dans le quartier des Guillemins, à proximité de toutes commodités et 20 minutes à pied du centre-ville de Liège, cet appartement offre un accès facile à toutes les commodités : commerces, écoles, transports en commun.

L'appartement dispose d'un chauffage central au gaz, de châssis en PVC avec double vitrage et de compteurs individuels, permettant une gestion simple.

Charges communes : 25 € par mois, incluant l'électricité et l'entretien des parties communes.