



**STOLER**  
IMMO

**OPTION**

500 €

**LIÈGE**

Appartement



### Description

Situé au troisième étage d'un immeuble sans ascenseur, ce studio de 30 m<sup>2</sup> se compose d'une pièce de vie avec une cuisine et chambre et d'une salle de douche avec WC. Idéalement situé, dans le quartier des Guillemins, à proximité de toutes commodités et 20 minutes à pied du centre-ville de Liège, cet appartement offre un accès facile à toutes les commodités : commerces, écoles, transports en commun.

L'appartement dispose d'un chauffage central au gaz, de châssis en PVC avec double vitrage et de compteurs individuels, permettant une gestion simple.

Charges communes : 25 € par mois, incluant l'électricité et l'entretien des parties communes.

Uniquement pour étudiant avec parent garant.



Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**