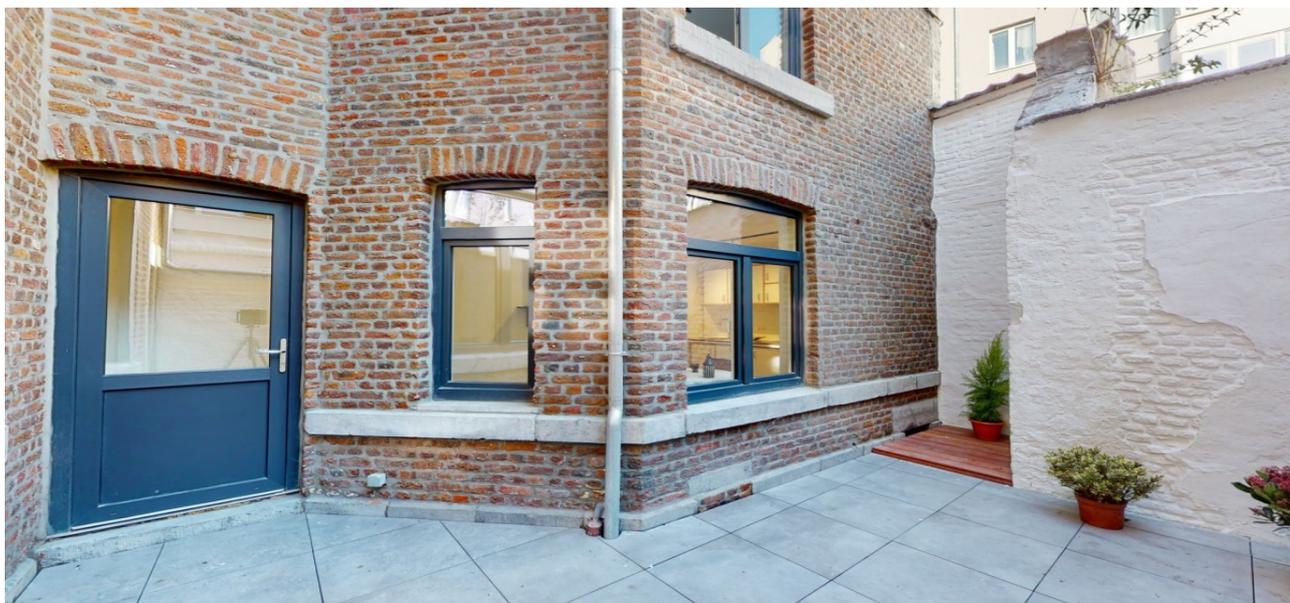




Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue Porte Grumsel, 15, 4020 Liège (Fraîchement rénové), BE**



Chambre : **1**  
Salles d'eau : **1**  
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **2**  
Surface habitable : **55 m2**  
Surface terrasse : **17**

Rénovation : **2022**  
Chauffage : **Poêle à pellet**  
Etat : **Excellent**  
Charges : **40 €**

## Description

### Composition:

Appartement situé au rez-de-chaussée d'une nouvelle résidence entièrement rénovée sans ascenseur composé d'un salon, cuisine équipée, une chambre, une salle de bain avec douche et emplacement pour machine à laver et belle terrasse de 17 m<sup>2</sup>.

### Particularité:

Cet appartement vous ravira par son niveau de finition et sa luminosité.

Excellente situation, derrière la piscine d'Outremeuse et proche de toutes commodités.

Châssis double vitrage avec volets en façade, plancher semi-massif, poêle à pellets et compteur électrique individuel.

Charges communes de 10 euros/mois et provision de 30 euros pour l'eau.

Visite uniquement sur rendez-vous au 0493/50.25.22 (Mr DELHAYE).