



STOLER
IMMO

A LOUER

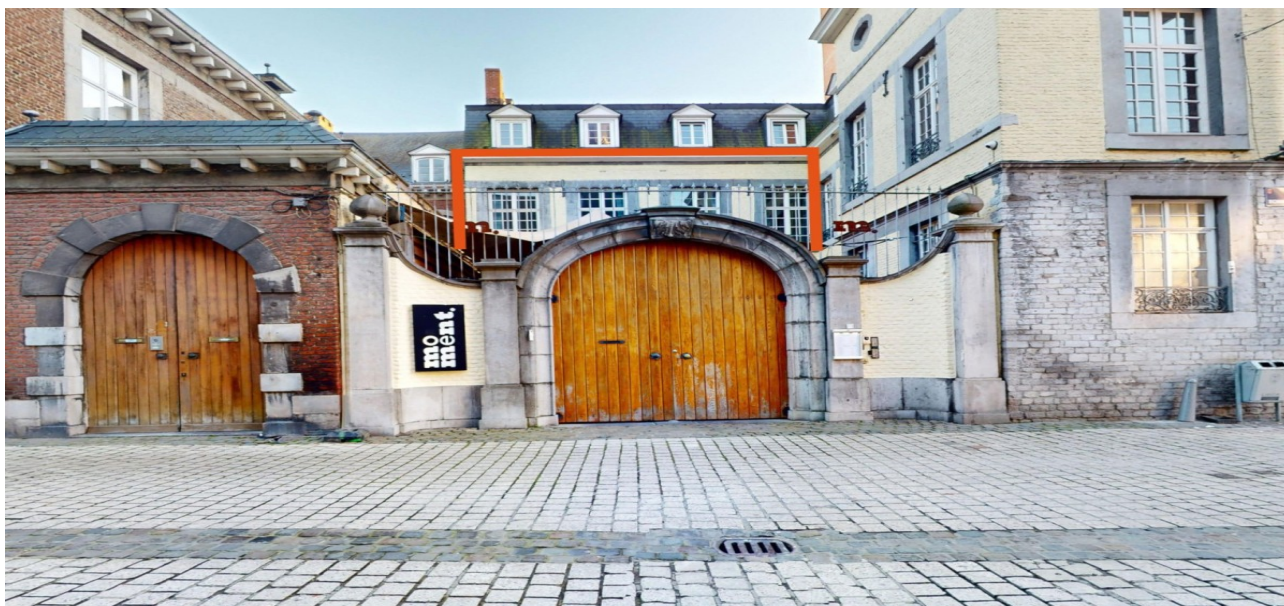
2.200 €

Type de bien : **Bureau**

Situation : **Rue Bonne Fortune, 17, 4000 Liège (Bon), BE**



Certification en cours



Surface habitable : **170 m2**

Chauffage : **Gaz**

Etat : **Bon**

Revenu cadastral **3000 €**

Description

Idéalement situé à deux pas du centre-ville de Liège, cet espace de bureaux de 170 m2 bénéficie d'un emplacement stratégique avec de nombreux parkings à proximité.

Il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, cinq bureaux spacieux, une pièce cuisine (équipée) et deux WC.

Il est équipé d'un ascenseur et d'un système d'alarme.

Loyer mensuel : 2.200 €.

Précompte immobilier : provision mensuelle de 250 €.

Charges : 300 € par mois (comprenant le chauffage, l'eau et les parties communes) + 100 € par mois pour l'assurance abandon de recours.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO