



STOLER
IMMO

A LOUER

650 €

Type de bien : **Bureau**

Situation : **Rue Pied du Thier-à-Liège, 51, 4000 Liège (Excellent état), BE**



Certification en cours



Nombre de façades : 2
Surface habitable : **40 m2**

Chauffage : **Gaz**
Etat : **Excellent**
Précompte immobilier **360 €**
Disponibilité **Immédiatement**

Description

Idéalement situé au 51 Rue du Pied du Thier à Liège, ce bureau en excellent état constitue une opportunité idéale pour une profession libérale, une société de services, un indépendant ou une activité administrative.

Le bien offre un espace de travail agréable et immédiatement exploitable, avec des finitions soignées et une excellente luminosité.

Composition :

Bureau(x) en très bon état

Cuisine équipée permettant de profiter d'un espace de pause convivial

Sanitaires privatifs

Locaux prêts à l'emploi, sans travaux à prévoir

Un atout majeur de ce bien est la possibilité de sous-louer l'espace, sous réserve du respect des conditions du bail. Cette flexibilité conviendra parfaitement aux entreprises souhaitant partager leurs locaux ou optimiser leurs coûts d'exploitation.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO