



**STOLER**  
IMMO

**A LOUER**

**1.500 €**

**LIÈGE**

Commerce



### Description

Belle surface commerciale à louer au Boulevard de la Sauvenière, d'une superficie de 130 m<sup>2</sup>. Située en plein centre-ville de Liège, à proximité immédiate du parking neujean et au coeur d'une des principales artères de la ville, ce commerce est idéal pour divers types d'activités : magasin, showroom, bureau ou espace mixte.

Il se compose de plusieurs espaces fonctionels, incluant une pièce cuisine et des sanitaires.

Loyer mensuel : 1.500 euros hors charges.

Précompte mensuel (acompte) : 300 euros par mois.

Compteurs individuels pour l'électricité et l'eau.

N'hésitez pas à explorer notre visite virtuelle pour une immersion complète dans cet espace.



Certification en cours

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**