



STOLER
IMMO

A LOUER

2.500 €

Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue de la Goffe, 14, 4000 Liège (Bon), BE**



Certification en cours



Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **140 m²**

Etat : **Bon**
Disponibilité **Immédiatement**

Description

Composition:

Rez de chaussée commercial exceptionnel et idéalement situé sur la rue de la Goffe avec également une vitrine rue du Pont, au cœur de Liège. Avec ses 140 mètres carrés d'espace, cet établissement offre une opportunité unique pour créer votre restaurant ou votre café dynamique au sein d'un quartier animé et recherché.

Particularité:

Espace élégant et bien agencé, idéal pour une variété de concepts de restauration, bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son emplacement, à proximité des attractions touristiques et des zones commerciales, cet endroit offre un cadre propice à une ambiance conviviale et accueillante. De plus, vous profiterez d'un accès facile avec un parking disponible à proximité ainsi que le passage futur du tram.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter au 04/223.50.95

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO