A LOUER

750 €

Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue du Palais, 30, 4000 Liège (À rénover), BE**

Certification en cours

	Surface habitable : **39 m2**	Etat : **A rénover** Disponibilité **A définir**

Description

Situé en plein cœur du centre-ville, à seulement 2 minutes à pied de la Place du Marché, ce rez commercial de ± 39 m²offre une belle visibilité et un emplacement stratégique pour développer votre activité.
À l'arrière, vous bénéficierez d'un espace de stockage pratique avec une petite cave, ainsi que d'une maisonnette de ± 12 m² sur plusieurs niveaux, idéale pour un bureau ou du rangement supplémentaire.
Une opportunité à ne pas manquer pour vous implanter dans un quartier dynamique et fréquenté !

Rue cathédrale 17 I B-4000 Liège I Tél. +32 4 223 50 95
Fax. +32 4 223 50 94 I info@stolerimmo.be I www.stolerimmo.be I N°IPI 502 009
STOLER IMMO