



STOLER
IMMO

A LOUER

450 €

Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue du Palais, 58, 4000 Liège (Bon), BE**



Certification en cours



Nombre de façades : 2
Surface habitable : **50 m2**

Chauffage : **Gaz**
Etat : **Bon**

Description

Situé dans un immeuble de caractère, juste derrière le Palais de Justice, ce local professionnel de 50 m² offre un cadre de travail à la fois lumineux, moderne et atypique.

Le bien se compose d'un espace principal, de grandes ouvertures apportant une luminosité naturelle optimale, ainsi que d'une mezzanine accessible par un escalier en bois, idéale pour un bureau secondaire, une salle de réunion ou un espace de stockage.

Les finitions contemporaines, associées au charme de l'ancien, confèrent au lieu une identité professionnelle forte, parfaitement adaptée aux professions libérales, bureaux ou cabinets.

Surface : 50 m²

Loyer : 450 € / mois + précompte immobilier

Disponibilité : immédiate

Compteurs : séparés

Accès : facile et discret, dans une cour pavée

Idéal pour avocat, juriste, consultant, architecte, expert-comptable, assurance, bureau administratif.

Disponible immédiatement

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO