



**STOLER**  
IMMO

**LOUÉ**

1.000 €

**LIÈGE**

Commerce



### Description

#### **BIEN LOUE**

Composition:

Rez-de-chaussée commercial actuellement Horeca composé d'une surface de vente avec cuisine ouverte, une arrière-cuisine, une réserve, un WC et un petit bureau bien agencé.

Possibilité d'acquérir le matériel existant (frigo, cuisine, ...) et d'installer une terrasse devant le bien.

Particularité:

Idéalement situé, au centre de Liège, au coeur d'un quartier très résidentiel de la cité ardente, entre Hec, Hel et Sainte Julienne.

Ce bien aux finitions irréprochables et déjà hyper équipé, vous permet de lancer votre activité immédiatement.

Visite uniquement sur rendez-vous au 0493/50.25.22 (Mr DELHAYE).

**A VISITER SANS ATTENDRE**



Certification en cours

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**