



**STOLER**  
**IMMO**

**A LOUER**

650 €

Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue Sur-la-Fontaine, 36, 4000 Liège (Bon), BE**



Certification en cours



Nombre de façades : **1**

Surface habitable : **66 m<sup>2</sup>**

Chauffage : **Gaz**

Etat : **Bon**

Revenu cadastral **835 €**

## Description

Situé rue Sur la Fontaine à Liège, ce local commercial de +/- 66 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée comprend une pièce principale dédiée au commerce, des réserves ainsi que deux WC. Excellent emplacement, à deux pas des commerces, des écoles et des transports en commun, avec la nouvelle ligne de tram sur le Boulevard de la Sauvenière à quelques minutes à pied, idéal pour tout type de commerce.

Conditions:

Loyer de 650 € / mois hors charges et précompte immobilier.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**