



STOLER
IMMO

A LOUER

2.000 €

Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue des Prés Saint-Denis, 4, 4020 Luik, BE**



Certification en cours



Surface habitable : **120 m²**

Disponibilité **Immédiatement**

Description

Surface commerciale de 120 m² à louer au rez-de-chaussée, idéalement située Rue des Bonnes Villes à Liège, à proximité immédiate du B3 et du futur campus de Bavière (HEPL).

Ce local est proposé en location casco et offre un espace brut à rénover, entièrement modulable permettant d'aménager votre activité selon vos besoins.

Implanté dans un quartier en plein développement qui accueillera prochainement un important flux d'étudiants et de visiteurs, il représente une excellente opportunité pour un commerce de proximité, un concept horeca, ou encore un bureau.

Disponibilité immédiate.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite : 0498/16.81.92.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO