



**STOLER**  
IMMO

**LOUÉ**

500 €

Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue de Colard Trouillet, 7, 4100 Seraing (Bon), BE**



Certification en cours



Nombre de façades : 1  
Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

Charges : 148 €

### Description

Composition:

Situé au centre de Seraing, rez-de-chaussée commercial d'une superficie d'environ 40 m<sup>2</sup> comprenant un grand espace de vente et un WC.

Particularité:

Ce bien se trouve à proximité de tous, écoles, transports en commun ainsi que des principaux axes autoroutiers.

Loyer 500€ + provisions pour les charges 150€ (précompte, consommation de l'eau et d'électricité).

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**