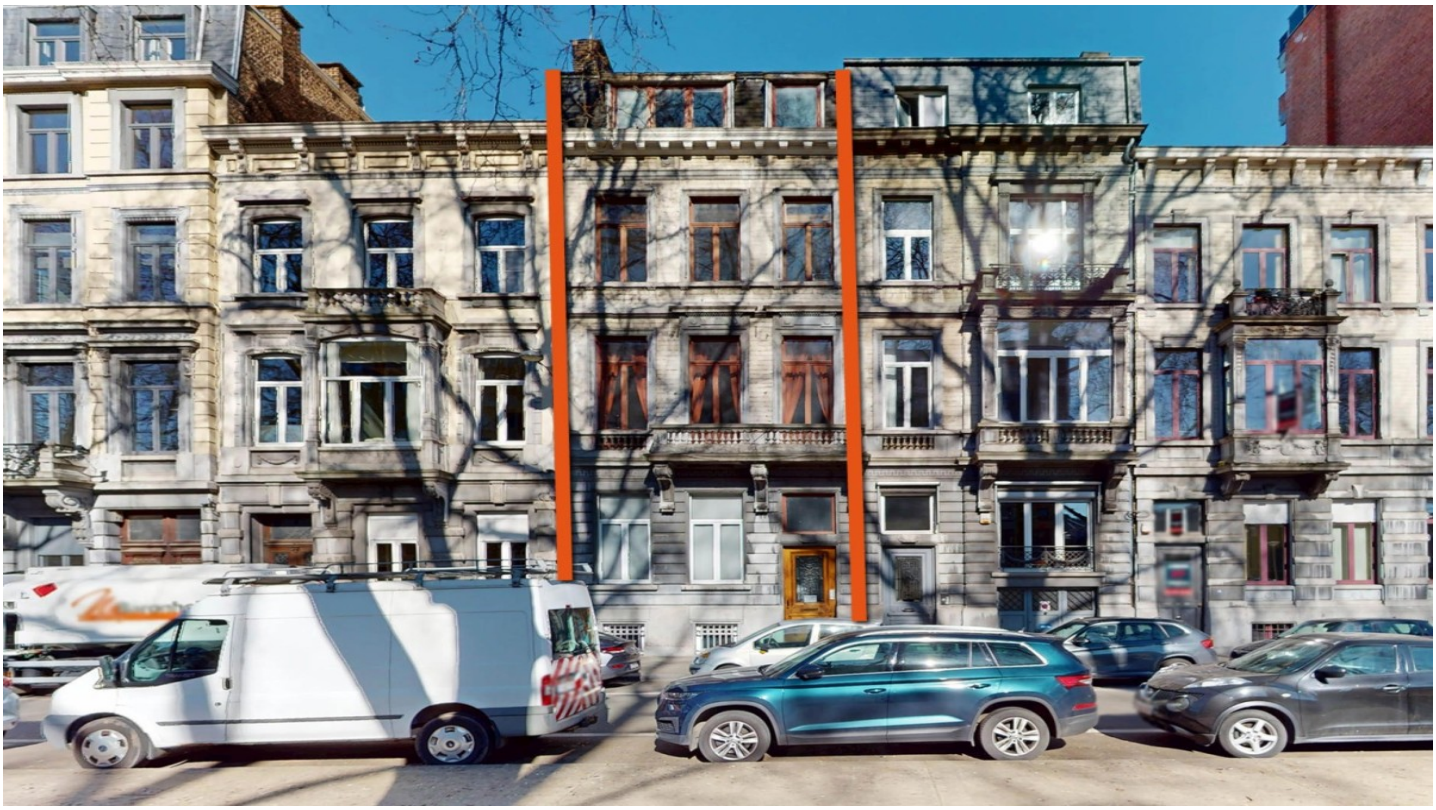
A VENDRE

429.000 €

LIÈGE

Appartement



Description

Ensemble immobilier de prestige à rénover – Avenue Blonden, Liège
Situé sur l'une des avenues les plus prisées de Liège, au sein d'une superbe maison de maître, cet ensemble immobilier offre un beau potentiel.
Le lot comprend deux unités actuellement inoccupées :
Un appartement 1 chambre au 1er étage.
Un duplex 3 chambres aux 2e et 3e étages.
À noter : le rez-de-chaussée, actuellement occupé par un cabinet médical, n'est pas inclus dans la vente.
L'immeuble séduit par son cachet authentique : cheminées anciennes, parquets massifs, moulures d'époque... Les deux niveaux disponibles nécessitent des travaux de rénovation, ce qui permet de façonner des logements de qualité dans un cadre prestigieux.
Une opportunité idéale pour investisseurs ou amateurs de biens de caractère.

PEB E

Rue cathédrale 17 I B-4000 Liège I Tél. +32 4 223 50 95
Fax. +32 4 223 50 94 I info@stolerimmo.be I www.stolerimmo.be I N°IPI 502 009
STOLER IMMO