



STOLER
IMMO

OPTION

119.000 €



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Avenue Reine Astrid, 115, 4030 Liège (Bon), BE**



Chambre(s) : **2**
Salle(s) d'eau : **1**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **65 m2**

Rénovation : **2026**
Chauffage : **Gaz**
Etat : **Bon**
Disponibilité **A l'acte**

Description

Appartement 2 chambres – Avenue Reine Astrid 115 - 4030 Grivegnée

Bel appartement de ± 65 m² situé au 1er étage d'une petite copropriété de seulement 4 unités.

Le bien se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine, de 2 chambres, d'une salle de douche et d'un WC séparé.

Atouts :

À moins de 4 km du centre-ville de Liège et proche de la Médiacité

Chaudière au gaz individuelle

Compteurs séparés

Charges communes réduites

Possibilité d'acquies un emplacement de parking intérieur

Idéal pour investissement locatif ou premier achat (actuellement loué à 500€)

À proximité des commerces, transports et axes routiers

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO