



**STOLER**  
IMMO

**VENDU**

249.000 €

PEB B

Type de bien : **Appartement**

Situation : **Boulevard de la Sauvenière, 82, 4000 LIEGE, BE**



Chambre : 2  
Salles d'eau : 1

Nombre de façades : 2  
Surface habitable : 105 m<sup>2</sup>

Etat : **Bon**  
Disponibilité **A l'acte**

### Description

#### Composition:

Situé dans une résidence de quatre unités avec ascenseur, duplex entièrement rénové composé d'un séjour/salle à manger avec cuisine (équipée) ouverte, deux chambres, une salle de bain, WC séparé, salon (mezzanine) et cave.

#### Particularité:

Idéalement situé, Boulevard de la Sauvenière, à proximité de toutes commodités et futur passage du tram plus création de piétons.

Energies séparées et neuves, double vitrage.

Très bon PEB - classe B

Visite virtuelle sur notre site [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be)

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**