



STOLER
IMMO

OPTION
209.000 €



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Place des Déportés, 20, 4000 Liège (Excellent état), BE**



Chambre(s) : **1**
Salle(s) d'eau : **1**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **66 m2**

Rénovation : **2024**
Chauffage : **Gaz**
Etat : **Excellent**
Disponibilité **A l'acte**

Description

Venez découvrir cet élégant appartement situé dans une résidence de caractère entièrement rénovée, comprenant 10 logements et un commerce, idéalement implantée Place des Déportés. Édifié en 1930, l'immeuble a conservé tout le charme de l'époque grâce à la préservation de ses éléments d'origine : la façade, les ferronneries, les marbres du hall d'entrée et la superbe cage d'escalier, soigneusement restaurés et mis en valeur.

Sa situation privilégiée offre à chaque appartement une vue dégagée sur la Meuse, avec des panoramas exceptionnels depuis les étages supérieurs.

Sur le plan technique, le bâtiment répond aux plus hauts standards d'isolation thermique, garantissant confort et performance énergétique.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une buanderie ainsi que d'une salle de bain avec WC.

Les énergies sont entièrement indépendantes, et le bien bénéficie d'un excellent PEB de classe B. Il s'agit du dernier appartement disponible dans la résidence — une opportunité rare à ne pas manquer !

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO