OPTION

259.000 €

PEB B

Type de bien : **Appartement**

Situation : **Place des Déportés, 20, 4000 Liège (Excellent état), BE**

Chambre(s) : **1** Salle(s) d'eau : **1** Terrasse : **Oui**	Nombre de façades : **2** Surface habitable : **77 m2**	Rénovation : **2024** Chauffage : **Gaz** Etat : **Excellent** Disponibilité **A l'acte**

Description

Venez découvrir cet appartement dans une nouvelle résidence de caractère entièrement rénovée comprenant 10 logements et un commerce située Place des Déportés.
Construit en 1930, l'immeuble a conservé ses éléments d'origine, tels que la façade, les ferronneries, les marbres du hall d'entrée, ainsi que la cage d'escalier, soigneusement préservés et mis en valeur.
La situation permet à chaque appartement d'avoir des vues dégagées donnant sur la Meuse, avec des vues exceptionnelles pour les étages supérieurs.
Techniquement, l'immeuble a été conçu pour répondre aux meilleurs critères en matière d'isolation thermique.
L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un grand séjour lumineux avec cuisine, d'une chambre, d'une buanderie, d'une salle de bain, d'un WC séparé et terrasse.
Les énergies sont toutes indépendantes, et le bâtiment dispose d'un excellent PEB de classe B.

Rue cathédrale 17 I B-4000 Liège I Tél. +32 4 223 50 95
Fax. +32 4 223 50 94 I info@stolerimmo.be I www.stolerimmo.be I N°IPI 502 009
STOLER IMMO