



STOLER
IMMO

A VENDRE

1.050.000 €

PEB A

Type de bien : **Appartement**

Situation : **Quai de Rome, 76, 4000 Liège (Excellent état), BE**



Chambre : **3**
Salles d'eau : **2**
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **190 m2**
Surface terrasse : **85**

Chauffage : **Gaz**
Etat : **Excellent**
Disponibilité **A l'acte**

Description

À Vendre : Duplex Unique en Nouvelle Construction à Liège.

Découvrez ce bien d'exception alliant santé et écologie conçu selon une philosophie de matériaux naturels : peintures bio, plâtres bio, colles sans solvants, isolants naturels, parquet en chêne massif 100% naturel, câblage électrique blindé, isolation en laine de bois, système double flux.

Les murs et cloisons sont faits d'un ensemble complet en bois plein.

La modernité n'a pas été oubliée, il est équipé d'une domotique dernier cri de marque DOBISS, d'une cuisine haut-de-gamme (électroménager Küppersbusch, Novy et Siemens) et d'une vinothèque Grenache.

Caractéristiques principales :

Câblage électrique blindé - Châssis en bois avec triple vitrage - Portes blindées pour une sécurité maximale - Terrasse panoramique 360° avec magnifique vue sur la Meuse - Balcons.

Une construction unique à Liège, alliant design innovant et respect de votre santé et de l'environnement.

Pour plus d'information, veuillez contacter l'agence au 04/223.50.95

Visitez ce bien grâce à notre visite virtuelle:

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO