



LIÈGE

Appartement



### Description

Charmant appartement avec vue sur la Meuse – Liège

Au 2<sup>e</sup> étage d'une copropriété calme avec ascenseur, cet appartement lumineux offre un grand hall, un vaste séjour avec salle à manger, une cuisine équipée, trois chambres, une salle de bain, un WC séparé et deux balcons (avant/arrière). Grande cave incluse.

Possibilité d'acquérir un ou deux box de parking (prix sur demande).

Idéalement situé sur les quais de la Dérivation, à proximité des commerces, écoles, transports et axes principaux. Le centre-ville, le parc de la Boverie et la gare des Guillemins sont accessibles en quelques minutes.

Appartement unique dans la résidence (ancien 2 chambres + studio), offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Copropriété bien gérée avec fonds de réserve solide.

