

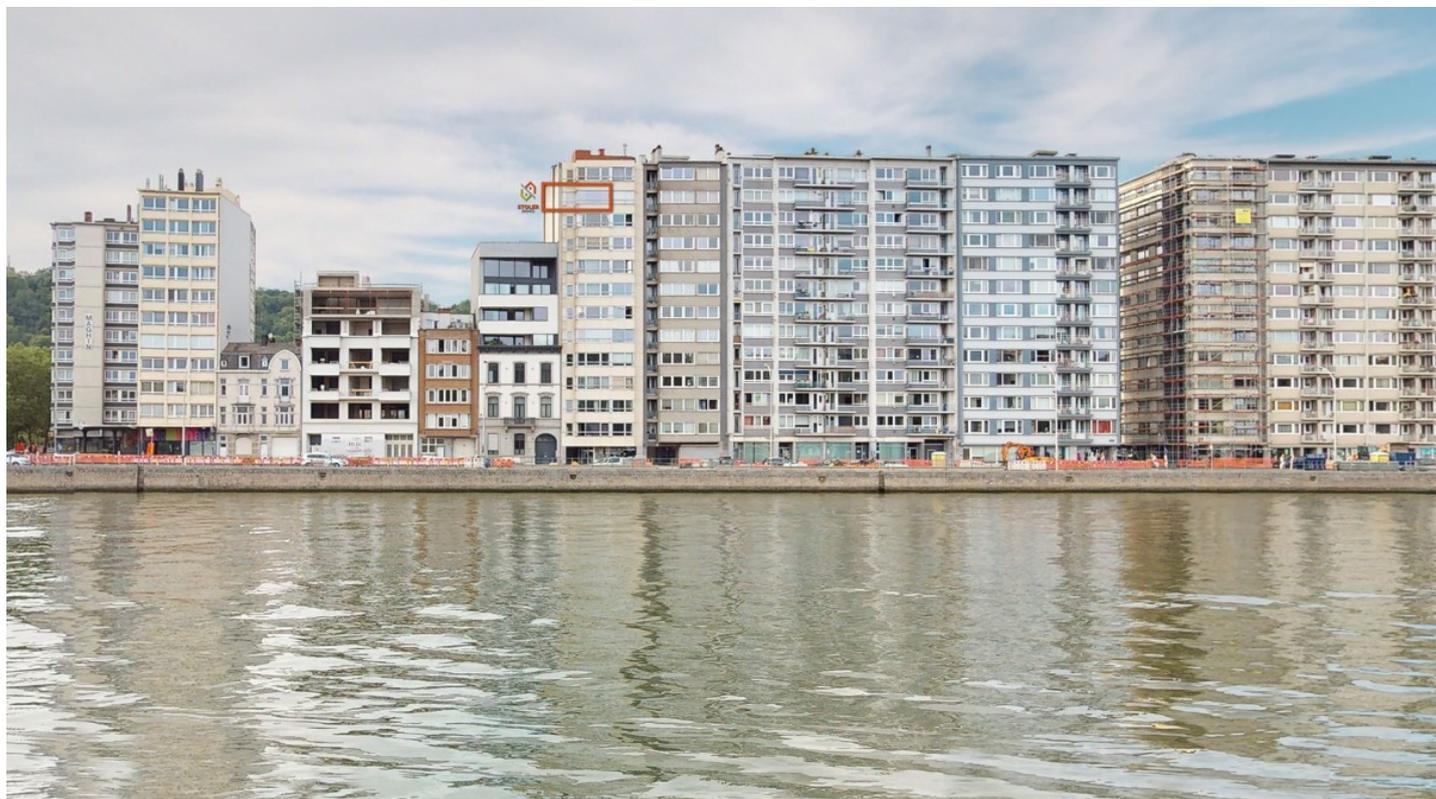


**STOLER**  
IMMO

**VENDU**  
219.000 €

**LIÈGE**

Appartement



### Description

#### **BIEN VENDU**

Venez découvrir ce superbe appartement niché au 11<sup>e</sup> étage de la résidence « Les Chalands ». Il dispose d'une vue imprenable sur la Meuse et le Pont Maghin.

L'immeuble est idéalement situé au début du Quai Saint Léonard à proximité direct du futur passage du tram.

Composition :

Appartement de 80 m<sup>2</sup> disposant d'un spacieux séjour lumineux de 40 m<sup>2</sup>, une cuisine, deux chambres, une salle de bain, un WC indépendant et un balcon arrière avec vue sur les coteaux de la Citadelle.

Il est également possible d'acquérir un emplacement de parking au sein de la résidence (prix 15.000€).

Particularité :

Excellente situation dans un quartier en plein développement, résidence bien entretenue (SOGESCO), châssis double vitrage, PEB C, RC 1165€

Proche de toutes commodités et accessibles à pied (arrêts de bus, écoles, commerces, Parc, bois, gare routière, axes autoroutiers,...).



Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**