



STOLER
IMMO

OPTION

99.000 €

PEB F

Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue de la Goffe, 16, 4000 Liège (À rénover), BE**



Salle(s) d'eau : **1**
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **1**
Surface habitable : **45 m2**

Chauffage : **Accumulateur électrique**
Etat : **A rénover**
Disponibilité : **A définir**

Description

À vendre – Studio spacieux de 45 m² en plein cœur de Liège
Situé rue de la Goffe, en plein centre de Liège, ce studio lumineux de 45 m² offre un cadre de vie pratique et agréable. À proximité immédiate de la Cité administrative, du tram, des transports en commun, des écoles, commerces, restaurants et autres commodités, il bénéficie d'un emplacement idéal pour les étudiants, jeunes actifs ou toute personne en quête d'une vie urbaine dynamique. Le bien, à rénover, est situé dans une copropriété aux faibles charges communes. Il dispose d'un chauffage électrique individuel et de châssis en PVC avec double vitrage. Possibilité de bénéficier de frais réduits à 3 %.
Loué actuellement à 620 euros.
Possibilité d'acquérir plusieurs lots.
Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous au 04/223.50.95.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95
Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO