



STOLER
IMMO

A VENDRE

149.000 €

LIÈGE

Appartement



Description

Appartement entièrement rénové, situé au deuxième étage d'une résidence sans ascenseur et comprenant 6 logements et deux commerces à vendre.

Il offre une surface habitable de 35 m² et se compose d'une pièce de vie avec cuisine entièrement équipée, d'une chambre, d'un débarras, d'une salle-de-bain avec douche ainsi qu'un WC séparé. Son emplacement exceptionnel en plein cœur de Liège garantit une proximité immédiate avec toutes les commodités : transports en commun, commerces, écoles et accès à l'autoroute.

Le bien est équipé d'un système de climatisation (air chaud/froid), bénéficie d'un excellent PEB de classe B, d'une installation électrique conforme, ainsi que d'installations énergétiques individuelles. Le revenu cadastral n'a pas encore été déterminé (vente à la découpe).

Visites et renseignements, contacter Mr Gilles VRANCKEN au 0494/70.07.08



Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO