



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue Grétry, 48, 4020 Liège (Excellent état), BE**



Chambre : 1
Salles d'eau : 1

Nombre de façades : 2
Surface habitable : 85 m2

Chauffage : **Gaz**
Etat : **Excellent**
Charges : **316 €**
Disponibilité **A l'acte**

Description

BIEN SOUS OPTION

Découvrez cet appartement soigné et lumineux, offrant de nombreux atouts pour vous séduire. Situé au 9e étage du complexe résidentiel du Longdoz, cet appartement bénéficie d'une vue panoramique imprenable sur Liège, au-dessus de la Médiacité, et à proximité immédiate de toutes les commodités.

Rénové avec goût par l'architecte Samuel Noirhomme, cet espace élégant comprend un hall d'entrée, un vaste séjour baigné de lumière naturelle avec une cuisine ouverte de marque Bulthaup, entièrement équipée, et dotée de grandes baies vitrées. Vous y trouverez également une chambre spacieuse, une buanderie, une salle de bains, un WC séparé, ainsi qu'un balcon orienté plein sud, s'étendant sur toute la longueur de l'appartement.

Ce bien est doté d'un élégant parquet en chêne semi-massif, d'un vidéophone, de fenêtres à double vitrage et d'une installation électrique aux normes.

Vous bénéficiez d'un accès direct à la galerie commerçante, avec la possibilité d'acquérir un emplacement de parking sécurisé.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009