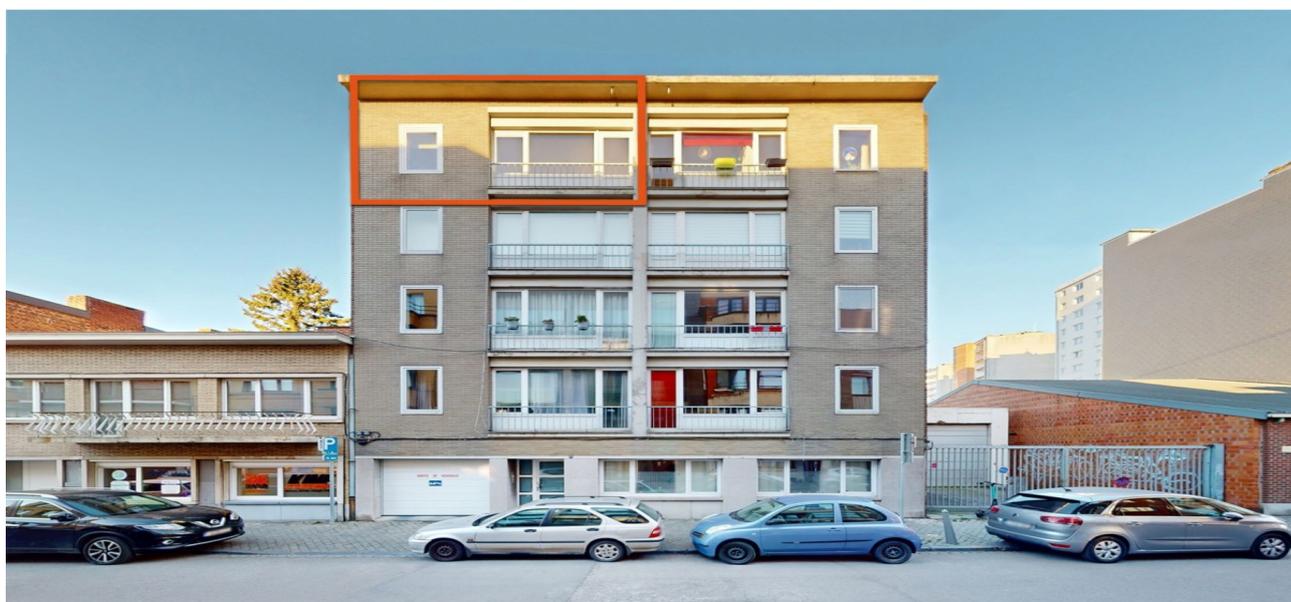




Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue Laport, 13, 4000 Liège (Bon), BE**



Chambre(s) : 2  
Salle(s) d'eau : 1

Nombre de façades : 2  
Surface habitable : **86 m2**

Chauffage : **Gaz**  
Etat : **Bon**  
Charges : **160 €**  
Disponibilité **A l'acte**

### Description

Situé au 4<sup>e</sup> étage d'une petite copropriété avec ascenseur, ce charmant appartement offre un cadre de vie à la fois lumineux et confortable.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un bel espace de vie regroupant le salon, la salle à manger et une cuisine entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de bain et de WC séparés.

Une cave est incluse, et un emplacement de parking est disponible en option (prix sur demande).

L'appartement bénéficie d'un chauffage central au gaz, de châssis en PVC avec double vitrage, ainsi que d'une installation électrique conforme.

Idéalement situé, à deux pas de toutes les commodités (commerces, transports en commun, écoles), il permet un accès facile au centre-ville à pied, offrant ainsi tous les avantages de la vie urbaine dans un environnement agréable. infos et visistes : Mr Firket 0496/87.19.28