



STOLER
IMMO

A VENDRE

99.000 €



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue Léopold, 43, 4000 Liège (À rénover), BE**



Chambre(s) : 1
Salle(s) d'eau : 1

Nombre de façades : 2
Surface habitable : 50 m²

Disponibilité **A l'acte**

Description

Situé au 3^e étage d'un immeuble du centre de Liège, cet appartement d'environ 50 m² offre un beau potentiel de rénovation, à deux pas de la Place Saint-Lambert.

Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'une salle de douche, d'un hall d'entrée et d'une cave.

Électricité conforme – travaux d'aménagement intérieur à prévoir.

Idéal pour investisseur ou jeune couple recherchant un bien à personnaliser au cœur de la ville.

Emplacement central, tout accessible à pied (commerces, transports, universités, gare).

Immeuble avec ascenseur – petite copropriété (5 logements et 1 commerce).

À noter : l'appartement du 2^e étage, de configuration identique, est également disponible à la vente dans les mêmes conditions.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO