



STOLER
IMMO

A VENDRE

129.000 €



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue Pont d'Avroy, 29, 4000 Liège (Fraîchement rénové), BE**



Chambre(s) : 1
Salle(s) d'eau : 1

Nombre de façades : 1
Surface habitable : 25 m²

Rénovation : 2026
Chauffage : Mazout
Etat : Rénové
Charges : 150 €
Disponibilité A l'acte

Description

Studio lumineux rénové – Centre de Liège

Situé au cœur de Liège, sur la très prisée rue Pont d'Avroy, ce superbe studio entièrement rénové offre un cadre de vie moderne et fonctionnel, idéal pour un premier achat ou un investissement. D'une superficie d'environ 25 m², ce bien se compose d'un espace de vie lumineux avec baie vitrée offrant une vue dégagée sur la ville. L'agencement optimisé permet de créer facilement un coin nuit et un espace salon.

La cuisine ouverte, moderne et équipée, s'intègre parfaitement à la pièce de vie avec des finitions soignées.

La salle de douche avec WC est fonctionnelle et bien pensée, complétant idéalement l'ensemble. Le studio bénéficie également de matériaux de qualité : parquet chaleureux, éclairages design, menuiseries récentes et finitions épurées.

Emplacement central, proche de toutes les commodités (transports, commerces, restaurants).

Ce bien constitue une excellente opportunité que ce soit pour y habiter ou pour un investissement

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO