



STOLER
IMMO

A VENDRE

159.000 €

PEB **C**

Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue Puits-en-Sock, 48, 4020 Liège (Bon), BE**



Chambre : **2**
Salles d'eau : **1**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **65 m2**

Chauffage : **Accumulateur
electrique**
Etat : **Bon**
Disponibilité **A date**

Description

Cet appartement de 65 m2 situé au deuxième étage d'une petite copropriété sans ascenseur propose un hall d'entrée, un espace de vie convivial regroupant une cuisine équipée, une salle à manger et un salon, ainsi que deux chambres et une salle de douche.

Les fenêtres en PVC double vitrage assurent une isolation thermique et phonique optimale. Toutes les énergies sont individualisées et il est classé en performance énergétique de classe C. Situé dans le quartier dynamique d'Outremeuse, il bénéficie d'un emplacement idéal, proche de toutes commodités telles que les commerces, les restaurants, les transports en commun et les écoles.

De plus, sa proximité avec le centre-ville de Liège permet un accès facile à toutes les attractions et activités que la ville a à offrir.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO