



**STOLER**  
IMMO

**A VENDRE**

**139.000 €**



Type de bien : **Appartement**

Situation : **Rue Puits-en-Sock, 48, 4020 Liège (Bon), BE**



Chambre(s) : **1**  
Salle(s) d'eau : **1**

Nombre de façades : **2**  
Surface habitable : **55 m2**

Chauffage : **Accumulateur  
electrique**  
Etat : **Bon**  
Disponibilité **A date**

### Description

Cet appartement de 55 m2 situé au troisième étage d'une petite copropriété sans ascenseur propose un hall d'entrée, un espace de vie convivial regroupant une cuisine équipée, une salle à manger et un salon, ainsi qu'une chambre et une salle de douche.

Les fenêtres en PVC double vitrage assurent une isolation thermique et phonique optimale.

Toutes les énergies sont individualisées.

Situé dans le quartier dynamique d'Outremeuse, il bénéficie d'un emplacement idéal, proche de toutes commodités telles que les commerces, les restaurants, les transports en commun et les écoles.

De plus, sa proximité avec le centre-ville de Liège permet un accès facile à toutes les attractions et activités que la ville a à offrir.

Il est idéal pour un premier investissement.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**