



STOLER
IMMO

A VENDRE

439.000 €



Type de bien : **Bureau**

Situation : **Quai des Tanneurs, 12, 4020 Liège (À rafraîchir), BE**



Chambre : **7**
Salles d'eau : **3**
Jardin : **Oui**
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **400 m2**
Superf. terrain : **177 m2**
Surface terrasse : **32**

Chauffage : **Gaz**
Etat : **A rafraichir**
Revenu cadastral **1636 €**
Disponibilité **A l'acte**

Description

Niché le long du charmant Quai des Tanneurs, avec une vue paisible sur la Meuse et à seulement 5 minutes à pied du centre-ville de Liège, cet ensemble immobilier vous invite à découvrir deux maisons de caractère, reliées entre elles, offrant au total environ 450 m² de surface habitable. L'extérieur comprend une cour avec un petit jardin et une terrasse à l'étage. Idéal pour une famille nombreuse ou une utilisation professionnelle, telle qu'une profession libérale ou un projet de colocation, cette propriété offre une flexibilité exceptionnelle. Elle dispose de 7 chambres, de deux salles de douche, d'une salle de bain, ainsi que d'espaces au rez-de-chaussée aménagés en bureaux et atelier.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO