



STOLER
IMMO

A VENDRE

129.000 €

Type de bien : **Commerce**

Situation : **Boulevard d'Avroy, 160, 4000 Liège (Bon), BE**



Certification en cours



Nombre de façades : 2
Surface habitable : **60 m²**

Chauffage : **Gaz**
Revenu cadastral **1150 €**

Description

Commerce à vendre – Institut de beauté – Boulevard d'Avroy
Situé sur le très prisé boulevard d'Avroy, ce commerce d'environ 60 m² accueille actuellement un institut de beauté exploité dans un cadre soigné et élégant.
Le bien se distingue par son excellent état général, sa présentation irréprochable et son atmosphère professionnelle, idéale pour une activité dans le secteur du bien-être, de l'esthétique ou toute profession libérale.

Description :

Surface d'environ 60 m²

Aménagement qualitatif et contemporain

Espaces bien agencés, prêts à l'emploi

Aucune rénovation à prévoir

Belle visibilité dans un quartier recherché et vivant

Atout rare :

Possibilité d'acquérir un très grand emplacement de parking dans la résidence, un véritable avantage en centre-ville.

Situation :

Emplacement stratégique sur le boulevard d'Avroy, à proximité immédiate des commerces

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO