



STOLER
IMMO

A VENDRE

Apd 459.000 €

LIÈGE

Commerce



Description

Espace professionnel $\pm 250 \text{ m}^2$ — Hypercentre - Arrêt tram à proximité immédiate - Ascenseur
Idéalement situé en plein cœur de la ville, cet espace professionnel généreux de $\pm 250 \text{ m}^2$ bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'une accessibilité optimale grâce à un arrêt de tram à quelques mètres seulement.

Actuellement aménagé en bureaux couplés à un cabinet dentaire, ce bien se distingue par sa configuration polyvalente et sa grande modularité, offrant de nombreuses possibilités d'affectation professionnelle : professions libérales, cabinet médical ou paramédical, coworking, bureaux administratifs, centre esthétique, et bien d'autres encore.

Une opportunité rare pour toute activité souhaitant s'implanter à une adresse stratégique, au sein d'un environnement urbain dynamique, avec une grande superficie exploitable et une luminosité remarquable.

Prix : faire offre à partir de 459.000€



Certification en cours

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO