



STOLER
IMMO

A VENDRE

Apd 99.000 €



Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue de la Cathédrale, 31, 4000 Liège (À rafraîchir), BE**

Certification en cours



Nombre de façades : 1
Surface habitable : 28 m2

Etat : **A rafraichir**
Disponibilité **A l'acte**

Description

ET SI CE LIEU DEVENAIT LE TIEN ?

Aujourd'hui, c'est un espace brut.

Demain... tout est possible.

Coffee shop chaleureux

Cabinet (avocat, thérapeute, consultant...)

Atelier créatif / studio

Situé au cœur de Liège, ce local bénéficie d'une grande vitrine sur rue : visibilité, lumière, impact immédiat.

Ce qu'on aime :

- Un espace compact, facile à aménager
- Une façade qui attire naturellement le regard
- Un lieu parfait pour créer un projet fort, à ton image

Prix : faire offre à partir de 99 000 €

Que tu veuilles lancer ton activité ou donner un nouveau souffle à un projet existant, ce lieu est une base idéale.

Ici, on ne vend pas juste des murs, on vend un potentiel.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO