



STOLER
IMMO

A VENDRE

125.000 €

LIÈGE

Commerce



Description

À VENDRE – Commerce – Rue de la Madeleine 21, 4000 Liège

Idéalement situé au cœur du centre-ville de Liège, dans une rue commerçante animée et passante, ce salon de coiffure séduira par la qualité de ses finitions et son agencement fonctionnel.

Le bien se compose :

d'une belle vitrine lumineuse offrant une excellente visibilité ;

d'un espace commercial accueillant ;

d'un espace technique et de rangement ;

de sanitaires privés ;

d'une cave ;

Son emplacement stratégique, à deux pas des commerces et des grands axes passants du centre-ville, en fait un point de vente de premier choix.

Idéal pour un investisseur, ce bien est actuellement loué 675 €/mois, garantissant un rendement locatif immédiat.

Renseignements complémentaires et visites : contactez-nous dès aujourd'hui !



Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO