



STOLER
IMMO

A VENDRE

119.000 €

Type de bien : **Commerce**

Situation : **Rue du Palais, 30, 4000 Liège (À rénover), BE**



Certification en cours



Surface habitable : **39 m2**

Etat : **A rénover**

Description

Situé en plein cœur du centre-ville, à seulement 2 minutes à pied de la Place du Marché, ce rez commercial de ± 39 m² offre une belle visibilité et un emplacement stratégique pour développer votre activité.

À l'arrière, vous bénéficierez d'un espace de stockage pratique avec une petite cave, ainsi que d'une maisonnette de ± 12 m² sur plusieurs niveaux, idéale pour un bureau ou du rangement supplémentaire.

Une opportunité à ne pas manquer pour investir dans un quartier dynamique et fréquenté !

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO