



**STOLER**  
IMMO

**A VENDRE**

**119.000 €**

**LIÈGE**

Commerce



### Description

Situé en plein cœur du centre-ville, à seulement 2 minutes à pied de la Place du Marché, ce rez commercial de  $\pm 39$  m<sup>2</sup> offre une belle visibilité et un emplacement stratégique pour développer votre activité.

À l'arrière, vous bénéficierez d'un espace de stockage pratique avec une petite cave, ainsi que d'une maisonnette de  $\pm 12$  m<sup>2</sup> sur plusieurs niveaux, idéale pour un bureau ou du rangement supplémentaire.

Une opportunité à ne pas manquer pour investir dans un quartier dynamique et fréquenté !



Certification en cours

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**