



**STOLER**  
IMMO

**A VENDRE**

**699.000 €**

**ESNEUX**

Immeuble de rapport



### Description

Dans un cadre verdoyant, sur un terrain généreux de plus de 2 000 m<sup>2</sup>, cet ensemble immobilier présente une opportunité rare avec un potentiel d'aménagement multiple.

Il comprend une spacieuse maison principale de quatre chambres, trois appartements d'une chambre chacun, d'un vaste espace extérieur, ainsi que de six garages.

Avec une surface habitable totale de 500 m<sup>2</sup>, ce bien se distingue par sa taille et son confort.

La maison principale est également dotée d'une piscine intérieure, un atout unique, bien qu'elle nécessite des travaux de rénovation.

Après les travaux nécessaires et sous réserve de l'approbation des autorités d'urbanisme, ce bien se prête parfaitement à la création d'un hôtel, d'un gîte, ou de toute autre activité touristique.



Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**