



**STOLER**  
IMMO

**A VENDRE**

**239.000 €**

**LIÈGE**

Immeuble de rapport



### Description

Immeuble de rapport à régulariser, actuellement configuré en cinq studios (officiellement reconnus par l'urbanisme pour trois logements), avec une superficie habitable totale de 165 m<sup>2</sup>. Situé dans la rue de la Province, dans le quartier animé d'Outremeuse, cet immeuble bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement 15 minutes de marche du centre-ville de Liège. Cette localisation offre un accès aisé à toutes les commodités, telles que les commerces, les restaurants, les transports en commun et les écoles, ce qui en fait un investissement attractif et pratique.



Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**