



STOLER
IMMO

A VENDRE

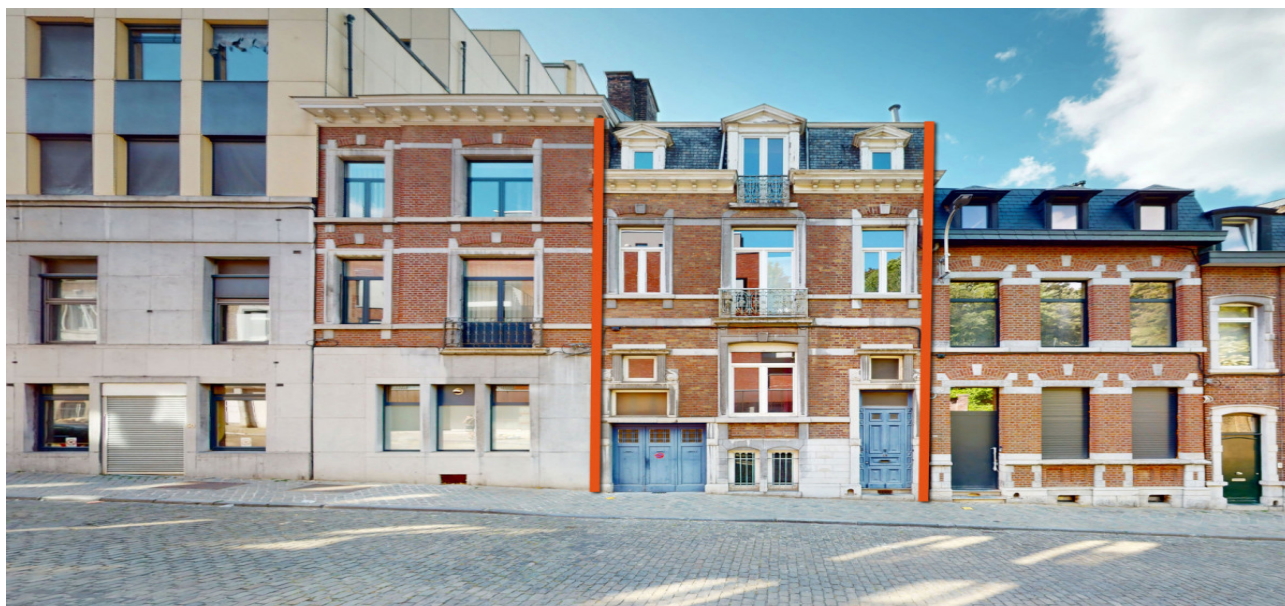
Apd 395.000 €



Certification en cours

Type de bien : **Immeuble de rapport**

Situation : **Rue Hullos, 46, 4000 Liège (Bon), BE**



Chambre(s) : **6**
Salle(s) d'eau : **3**
Parkings : **1**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **288 m2**
Superf. terrain : **115 m2**

Chauffage : **Gaz**
Revenu cadastral **4156 €**
Disponibilité **A l'acte**

Description

Opportunité rare d'investissement locatif sécurisé !

Situé dans un quartier calme et recherché, à proximité immédiate des transports en commun et de toutes les commodités, cet immeuble de rapport est actuellement aménagé en logement collectif agréé pour 8 personnes.

Vendu en ordre de permis et de toutes les conformités

Aucun travail administratif à prévoir

Bon état général

Rendement locatif attractif

Ce bien constitue une solution idéale pour tout investisseur souhaitant bénéficier d'un revenu stable et d'un placement rentable, sans souci légal ni administratif.

Prix : faire offre à partir de 395.000 €

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO