



**STOLER**  
IMMO

**OPTION**

269.000 €

**LIÈGE**

Immeuble de rapport



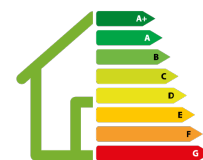
### Description

Immeuble de rapport en ordre urbanistique pour 4 unités – Commerce et logements à rénover (partiellement rénové, nouveaux châssis double vitrage, ...).

Idéal pour un investissement, cet immeuble situé à moins de 15 minutes à pied du centre-ville de Liège offre un beau potentiel et constitue une excellente opportunité pour un investisseur.

Le bâtiment se compose d'un rez-de-chaussée commercial ainsi que de trois studios.

Sa situation privilégiée garantit une proximité immédiate avec les commerces, écoles, transports en commun et toutes les commodités.



Certification en cours

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**