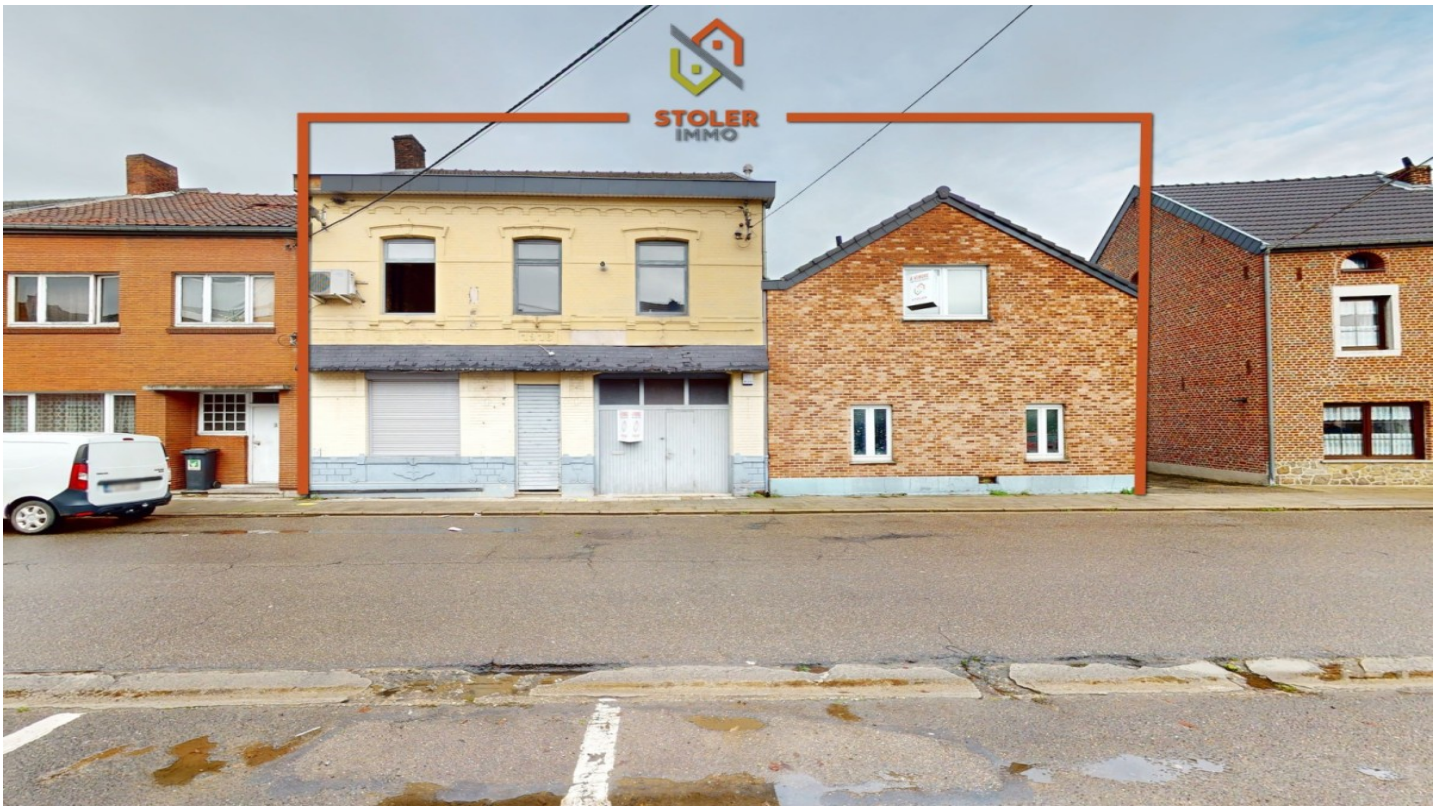
A VENDRE

299.000 €

OUPEYE

Immeuble de rapport



Description

Composition:
Superbe ensemble immobilier en l'état de gros œuvre "ancienne Maison du Peuple" d'une superficie exploitable de +/- 700m² composé d'une salle de fête de +/- de 300m² avec scène, loges, cuisine, sanitaires et cave, un restaurant de 52 couverts de 180m².
Aux étages, une demande de permis est en cours pour la réalisation de deux duplex 2 et 1 chambre avec cave et terrasse.
Particularité :
Excellente situation, proche de toutes commodités, à quelques minutes du centre de Visé.
Idéal pour investir ou professionnel de l'horeca, excellent rapport locatifs possible après rénovation.
Faire offre à partir de 299.000€ sous réserve d'acceptation des propriétaires.

PEB F

Rue cathédrale 17 I B-4000 Liège I Tél. +32 4 223 50 95
Fax. +32 4 223 50 94 I info@stolerimmo.be I www.stolerimmo.be I N°IPI 502 009
STOLER IMMO