



STOLER
IMMO

A VENDRE

Apd 449.000 €



Type de bien : **Maison**

Situation : **Rue des Nations, 21, 4031 Angleur (Bon), BE**



Chambre(s) : **4**
Salle(s) d'eau : **1**
Parkings : **1**
Jardin : **Oui**
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **4**
Surface habitable : **190 m2**
Superf. terrain : **872 m2**
Surface terrasse : **30**

Chauffage : **Gaz**
Etat : **Bon**
Revenu cadastral **1886 €**
Disponibilité **A l'acte**

Description

Située rue des Nations, dans le quartier très prisé du Sart-Tilman, cette charmante maison 4 façades vous séduira par son environnement résidentiel de standing, calme et verdoyant, idéal pour une vie de famille.

Implantée sur un beau terrain d'environ 900 m², la propriété offre un cadre de vie privilégié alliant espace, luminosité et intimité. Ses volumes généreux et sa configuration harmonieuse permettent de profiter pleinement de chaque espace, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

Le jardin, agréable et bien orienté, constitue un véritable havre de paix, parfait pour les moments de détente ou pour recevoir en toute tranquillité.

À proximité immédiate des commodités, des axes autoroutiers et du centre de Liège, cette maison représente une opportunité rare dans un secteur recherché.

Un bien idéal pour les amateurs de calme, d'espace et de qualité de vie.

Faire offre à partir de 449.000€

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO