



STOLER
IMMO

A VENDRE

179.000 €

PEB **C**

Type de bien : **Maison**

Situation : **Rue Basse-Henne, 63, 4051 Chaudfontaine (Bon), BE**



Chambre : **2**
Salles d'eau : **1**
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **4**
Surface habitable : **100 m2**
Superf. terrain : **78 m2**
Surface terrasse : **35**

Chauffage : **Gaz**
Etat : **Bon**
Revenu cadastral **741 €**
Disponibilité **A l'acte**

Description

À Vaux-sous-Chèvremont, charmante maison unifamiliale de 100 m² offrant une salle à manger avec cuisine ouverte, un salon, deux chambres, une salle de douche, un WC séparé, ainsi qu'une agréable cour de 15 m² au rez-de-chaussée et à l'étage, une terrasse de 20 m².

La maison est fraîchement rénovée et est équipée de châssis en PVC avec double vitrage et d'une installation électrique conforme.

Possibilité de bénéficier de frais d'enregistrement réduits, RC 741 euros.

Idéalement située, à seulement 7 minutes de Chaudfontaine et à 8 km du centre-ville de Liège, cette maison offre un accès facile aux commodités.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | info@stolerimmo.be | www.stolerimmo.be | N°IPI 502 009

STOLER IMMO