



**STOLER**  
IMMO

**OPTION**

279.000 €

**HERSTAL**

Maison



### Description

Située dans le paisible quartier de Milmort, cette charmante maison semi-mitoyenne rénovée en 2020 offre un cadre de vie idéal.

Elle se compose comme suit :

Sous-sol : Buanderie et caves carrelées.

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, spacieuse pièce de vie comprenant une cuisine entièrement équipée, une salle à manger, un salon, une salle de bain avec baignoire, douche, WC et un WC séparé.

Premier étage : Trois chambres et un bureau.

À l'extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse et d'une piscine.

Cette maison bénéficie d'une belle situation, à proximité immédiate de toutes les commodités (gares, bus, commerces, et écoles accessibles à pied) et se trouve à moins de 9 km du centre-ville de Liège.

Caractéristiques supplémentaires : PEB classe C, électricité conforme, possibilité des frais d'enregistrement réduits (RC 740 euros).



Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**