



Type de bien : **Maison**

Situation : **Rue de Herve, 360, 4030 Liège (À rafraîchir), BE**



Chambre : **5**  
Salles d'eau : **2**

Nombre de façades : **4**  
Surface habitable : **300 m2**

Chauffage : **Gaz**  
Etat : **Bon**  
Disponibilité **A l'acte**

## Description

### **BIEN SOUS OPTION**

Maison spacieuse de 4 façades avec une surface habitable d'environ 300 m<sup>2</sup>.

Cette maison comprend 3 chambres, ainsi qu'un étage aménagé en appartement avec 2 chambres supplémentaires. Les pièces de vie sont grandes et lumineuses, offrant un espace agréable.

La cuisine est entièrement équipée, et la salle de bain propose à la fois une baignoire et une douche pour plus de confort.

Le chauffage est assuré par une installation centrale au gaz, complétée par un poêle à pellets.

De plus, la maison est équipée de panneaux photovoltaïques, ce qui permet de réaliser des économies d'énergie.

Prix : 289.000 €

Revenu cadastral (RC) : à définir (actuellement pré-cadastré).