



Type de bien : **Maison**

Situation : **Rue Hocheporte, 84, 4000 Liège (À rénover), BE**



Chambre : **5**
Salles d'eau : **6**
Jardin : **Oui**
Terrasse : **Oui**

Nombre de façades : **2**
Surface habitable : **350 m²**
Superf. terrain : **221 m²**
Surface terrasse : **47**

Etat : **A rénover**
Revenu cadastral **2176 €**
Disponibilité **A l'acte**

Description

Découvrez cette superbe maison de maître, bénéficiant déjà d'un permis d'urbanisme pour être divisée en trois logements distincts. Avec ses 350 m² habitables et son jardin, cette propriété harmonise parfaitement le charme d'antan avec un potentiel moderne.

Les matériaux d'origine tels que les parquets, cheminées et moulures ont été soigneusement préservés, ajoutant caractère et élégance à l'espace.

Idéale pour une famille nombreuse ou un investisseur cherchant à transformer le bien en plusieurs unités de logement, cette maison jouit d'une situation exceptionnelle dans le quartier prisé de Hocheporte à Liège.

À quelques pas du centre-ville, des écoles, des commerces et des transports en commun, elle offre un cadre de vie privilégié et pratique.

Le permis est accessible sur demande.