



**STOLER**  
IMMO

**VENDU**

**270.000 €**



Type de bien : **Maison**

Situation : **Rue Morinval, 70, 4000 LIEGE, BE**



Chambre : **5**  
Salles d'eau : **2**

Nombre de façades : **2**  
Surface habitable : **200 m2**

Etat : **Bon**  
Revenu cadastral **763 €**  
Disponibilité **A l'acte**

## Description

### Composition:

Maison unifamiliale composée d'un grand hall d'entrée avec WC séparé, salon/ salle à manger, cuisine équipée avec arrière cuisine, cour couverte + cour extérieur qui donne accès à une pièce fermée - l'entre sol WC séparé, une chambre climatisée - 1er étage deux chambres dont une climatisée, salle de bain avec baignoire/lavabo/WC suspendu - 2ème étage deux chambres dont une avec climatisation, jacuzzi, salle de douche avec lavabo/WC. - au sous sol deux belles grandes caves avec local chaudière.

### Particularité:

Idéalement situé, le bien est équipé d'un système d'alarme et incendie, de climatisation, de châssis double vitrage + volets, chaudière gaz, adoucisseur d'eau et électricité conforme.

Rue cathédrale 17 | B-4000 Liège | Tél. +32 4 223 50 95

Fax. +32 4 223 50 94 | [info@stolerimmo.be](mailto:info@stolerimmo.be) | [www.stolerimmo.be](http://www.stolerimmo.be) | N°IPI 502 009

**STOLER IMMO**